

Nazwa jednostki projektowania:

mgr inż. arch. Andrzej Horwat

Pozostałe dane:

e-mail: arch.andrzejhorwat@gmail.com

Tel. kom.: 601-287-040

Adres jednostki projektowania:

ul. Wrzosowa 48 Lubiatów

67-410 Sława

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT TECHNICZNY

INWESTOR	Gmina Jerzmanowa, ul. Lipowa 4, 67-222 Jerzmanowa
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA CZĘŚCI SOCJALNEJ I ADMINISTRACYJNEJ PRZEDSZKOLA GMINNEGO „KRAINA MARZEŃ” W JERZMANOWEJ
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	67-222 Jerzmanowa, ul. Obiszowska 25 Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Jerzmanowa Działka nr 547/167 , obręb 0004 Jerzmanowa

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWA- NIA	DATA OPRACOWA- NIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Andrzej Horwat	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 28/88 DOIA nr DS/0254	Branża budowlana	24-06-2025	mgr inż. arch. Andrzej Horwat projektant w specjalności architektonicznej uprawniony do projektowania wszelkich obiektów budowlanych upr. nr 28/88 Lw członek DOIA nr DS-0254

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO

Lp.	str.
1- Strona tytułowa projektu technicznego	1
2- Spis zawartości projektu technicznego	2
3- Oświadczenia projektantów	3
4- Oświadczenie o niewymagalności PZT	4
5- Uprawnienia, izba projektantów	5-6A
6- Spis treści projektu technicznego	7
7- Opis techniczny	8-11
8- Część rysunkowa	12-18

Nazwa jednostki projektowania:

mgr inż. arch. Andrzej Horwat

Pozostałe dane:

e-mail: arch.andrzejhorwat@gmail.com

Tel. kom.: 601-287-040

Adres jednostki projektowania:

ul. Wrzosowa 48 Lubiatów

67-410 Sława

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967, 1506, 1597, 1681, 1688, 1762, 1890, 1963, 2029; Dz.U. z 2025r. poz. 418) my niżej podpisani projektanci **oświadczamy**, że

PROJEKT TECHNICZNY

zamierzenia budowlanego p.n.:

PRZEBUDOWA CZĘŚCI SOCJALNEJ I ADMINISTRACYJNEJ PRZEDSZKOLA GMINNEGO

„KRAINA MARZEŃ” W JERZMANOWEJ

NA DZIAŁCE 547/167, OBRĘB 0004 JERZMANOWA

ZLOKALIZOWANEGO W : 67-222 JERZMANOWA, UL. OBISZOWSKA 25

ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Adres: 67-222 JERZMANOWA, UL. OBISZOWSKA 25

Działka: 547/167, OBRĘB 0004 JERZMANOWA

INWESTOR

GMINA JERZMANOWA

UL. LIPOWA 4,

67-222 JERZMANOWA

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

Zakres opracowania	Osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności	podpis
specjalność architektoniczna – projektant	mgr inż. arch. Andrzej Horwat Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej uprawnienia bud. nr 28/88/Lw DOIA nr DS/0254	mgr inż. arch. Andrzej Horwat projektant w specjalności architektonicznej uprawniony do projektowania wszelkich obiektów budowlanych upr. bud. nr 28/88 Lw członek DOIA nr DS-0254
DATA OPRACOWANIA	LUBIATÓW, 24.06.2025r.	

Nazwa jednostki projektowania:

mgr inż. arch. Andrzej Horwat

Pozostałe dane:

e-mail: arch.andrzejhorwat@gmail.com

Tel. kom.: 601-287-040

Adres jednostki projektowania:

ul. Wrzosowa 48 Lubiatów

67-410 Sława

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U z 2025 r., poz. 418) oświadczamy, że

CAŁOŚĆ PROBLEMATYKI PROJEKTU BUDOWLANEGO p.n.:

**PRZEBUDOWA CZĘŚCI SOCJALNEJ I ADMINISTRACYJNEJ PRZEDSZKOLA GMINNEGO
„KRAINA MARZEŃ” W JERZMANOWEJ
NA DZIAŁCE 547/167, OBRĘB 0004 JERZMANOWA
ZLOKALIZOWANEGO W : 67-222 JERZMANOWA, UL. OBISZOWSKA 25**

ZOSTAŁ PRZEDSTAWIONY W PROJEKCIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM (nie jest wymagane sporządzenie projektu zagospodarowania działki lub terenu).

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Adres: 67-222 JERZMANOWA, UL. OBISZOWSKA 25
Działka: 547/167, OBRĘB 0004 JERZMANOWA

INWESTOR

GMINA JERZMANOWA
UL. LIPOWA 4,
67-222 JERZMANOWA

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

Zakres opracowania	Osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności	podpis
specjalność architektoniczna – projektant	mgr inż. arch. Andrzej Horwat Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej uprawnienia bud. nr 28/88/Lw DOIA nr DS/0254	 mgr inż. arch. Andrzej Horwat projektant w specjalności architektonicznej uprawnienia do projektowania wzrostu obiektów budowlanych upr. bud. nr 28/88/Lw członek DOIA nr DS-0254
DATA OPRACOWANIA	LUBIATÓW, 24.06.2025r.	

Legnica dnia 6. 04. 1988 r.

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, par. 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

..... Andrzej Adam HORWAT

Andrzej Adam HORWAT

(Indica il numero della pagina)

magister inżynier architekt

(Type in numbers only)

urodzona) dnia 26. 01. 1958 r. w Przemkowie

26. 01. 58

Przemkowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta

```
(redex) funcall
```

w specjalności architektonicznej

architektoniczne;

(redakcja specjalności techniczne-budowlane!)

W zakresie

(specialists now down)

WA KR/1961/83 MA-BUA-14 DN 12 0423 7-83 2.700

Za zgodność z oryginałem

24.06.2025

200 538/97
-5

mgr inż. arch. Andrzej Horwat
Kierownik Wydziału Architektonicznej
Pracowni Projektowania
Budowlanych
08-111 Lw
tel. 0046 95-0254

Obywatel(ka)

Andrzej Adam HORWAT

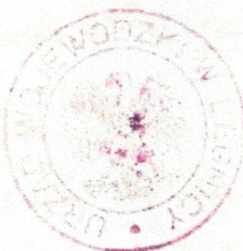
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje :

Ob. inż. Andrzej Horwat
ul. Kruczkowskiego 29 m 7
59-220 Legnica



[Handwritten signature]
mgr inż. arch. Leszek Lind

m. p.

(podpis pieczęć)

Za zgodność z oryginałem

24.06.2015

mgr inż. arch. Andrzej Horwat
właściciel projektu architektonicznego
zawartego w projekcie budowlanym
w sprawie budowy obiektu budowlanego
zlokalizowanego w miejscowości Legnica
ul. Kruczkowskiego 29 m 7



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Adam Horwat

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **28/88/Lw**,
jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **DS-0254**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2025 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0254-Y588-55ED-F6B3-7638

Za zgodność z oryginałem

24.06.2021

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

mgr inż. arch. Andrzej Horwat
Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP
24.06.2021
DS-0254

GA

Spis treści:

Opis do projektu technicznego.....	8
1. Dane ogólne	8
2. Przedmiot i zakres opracowania	8
3. Podstawa opracowania.....	8
4. Obszar oddziaływania.....	8
5. Stan istniejący.....	9
6. Ocena stanu technicznego	9
7. Ochrona konserwatorska.....	9
8. Zagadnienie ochrony środowiska	9
9. Ochrona p.poż.	9
10. Zagadnienia ochrony termicznej.....	9
11. Charakterystyka energetyczna budynku.....	9
12. Oświadczenie dotyczące nieistotnych zmian w projekcie.....	9
13. Charakterystyczne parametry projektowanej przebudowy	10
14. Roboty budowlano-montażowe	10
14.1. Technologia i etapowanie wykonawstwa	10
14.2. Osadzenie okna i drzwi wewnętrznych	10
14.3. Izolacja termiczna.....	11
14.4. Wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne.....	11
15. Uwagi.....	11

Część graficzna

Str.	Numer rysunku	Tytuł rysunku	Skala
13	1	Plan sytuacyjny	1:500
14	2	Rzut parteru - stan istniejący	1:50
15	3	Rzut parteru – stan projektowany	1:50
16	4	Rzut parteru – wyposażenie pomieszczeń	1:50
17	5	Elewacja frontowa	1:100

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. DANE OGÓLNE

Obiekt : BUDYNEK PRZEDSZKOLA GMINNEGO
Temat projektu : PRZEBUDOWA CZĘŚCI SOCJALNEJ I ADMINISTRACYJNEJ PRZEDSZKOLA GMINNEGO „KRAINA MARZEŃ” W JERZMANOWEJ
Adres : 67-222 Jerzmanowa, ul. Obiszowska 25
dz. nr 547/167, obręb 0004 Jerzmanowa
Inwestor : Gmina Jerzmanowa, ul. Lipowa 4, 67-222 Jerzmanowa
Opracowanie : mgr inż. arch. Andrzej Horwat, ul. Wrzosowa 48 Lubiatów, 67-410 Sława

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy kilku pomieszczeń administracyjnych i socjalnych z powiększeniem jednego istniejącego otworu okiennego oraz jednego otworu drzwiowego w ścianie działowej w budynku Przedszkola Gminnego w Jerzmanowej.

Projektowane powiększenie okna w istniejącym pokoju socjalnym umożliwi Inwestorowi zlokalizowanie tutaj pokoju biurowego.

Natomiast dotychczasowe pomieszczenie gospodarcze zaanektowane będzie na pomieszczenie socjalne dla 3-ch pracowników kuchni. Jest to pomieszczenie z małym, wysoko ulokowanym oknem, ale pokój ten jest przeznaczony do czasowego – poniżej 4-ch godzin – pobytu ludzi; nie ma potrzeby – zgodnie z uzgodnieniem sanitarnym i bhp – powiększania tego okna.

Trzecie pomieszczenie ulegające zmianie to dotychczasowy pokój biurowy; w ślad za niniejszą dokumentacją będzie to gabinet psychologa, dla którego dotychczas w przedszkolu nie było miejsca.

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- a. Wskazanie stanu istniejącego (fragment rzutu parteru i elewacja frontowa)
- b. Projekt architektoniczno-budowlany zmian opisanych wyżej.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

Umowa między stronami

Wytyczne Inwestora

Inwentaryzacja własna do celów projektowych

Projekt architektoniczno-budowlany

Obowiązujące normy i przepisy w budownictwie w tym Prawo Budowlane Dz.U. 2025 poz. 418

4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Na podstawie Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (z późn. zmianami Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206, 2687, z 2023 r. poz. 553.) Art. 3 pkt 20 oraz Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami), a także innymi przepisami szczegółowymi określam, że obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie wychodzi poza przedmiotową działkę nr 547/167, jednostka ewidencyjna 0004 Jerzmanowa.

5. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowy budynek Przedszkola jest obiektem 1-kondygnacyjnym ze stromym dachem, niepodpiwniczonym. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej, ocieplony zgodnie z aktualnymi wymogami normy cieplnej.

Budynek wyposażony jest we wszystkie niezbędne instalacje elektryczne, sanitarne, wentylacyjne, p.poż.

Wejście główne do budynku – od strony zachodniej.

Wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części do kalenicy – 7,70m.

Klasyfikacja budynku – budynek niski.

Kategoria obiektu budowlanego – Kategoria IX.

6. OCENA STANU TECHNICZNEGO

W wyniku oględzin elementów nośnych konstrukcji budynku, przede wszystkim ścian i nadproży ocenia się, że stan techniczny budynku Przedszkola jest bardzo dobry i bez przeszkód umożliwia wprowadzenie opisanych wyżej zmian.

7. OCHRONA KONSERWATORSKA

Nie podlega.

8. ZAGADNIENIE OCHRONY ŚRODOWISKA

Planowana inwestycja nie ma istotnego wpływu na środowisko.

Przebudowę należy przeprowadzić w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska.

Transport powstałych odpadów (elementów nienadających się do ponownego wykorzystania) powinien być prowadzony wyłącznie w porze dnia. Odpady powstałe w trakcie prac remontowych stanowić będą zgodnie z katalogiem odpadów (Dz.U. Nr 112, poz.1206) odpady z grupy 17, „Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)”.

Wymagana jest dokładna segregacja odpadów powstałych podczas remontu.

Wywóz gruzu i resztek budowlanych na wysypisko miejskie.

Teren po zakończeniu prac oczyścić z ewentualnych resztek budowlanych i przywrócić do stanu pierwotnego.

9. OCHRONA P.POŻ.

Nie dotyczy.

10. ZAGADNIENIA OCHRONY TERMICZNEJ

Budynek jest ocieplony zgodnie z aktualnymi wymogami, a niniejsza dokumentacja niczego w tej kwestii nie zmienia.

Nowe okno – jako jedyna zmiana dotycząca elewacji budynku – posiadać będzie termiczną izolacyjność na poziomie 0,9 W/m²/K, zgodnie z aktualną normą cieplną. Ocieplenie węgarków nowego okna wykonane będzie ze styropianu gr. 4cm, Swisspor EPS 031 LAMBDA MEGA WHITE fasada.

11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Wykonanie okna o parametrach $U=0,9$ W/m²K nie zmienia charakterystyki energetycznej budynku.

12. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE

Niniejszy projekt dopuszcza w myśl postanowień art. 20 ust.4 wprowadzenie za wiedzą i zgodą projektanta wszelkich zmian, które nie naruszają postanowień art. 36a ust.5. Ustawy Prawo Budowlane bez konieczności zmiany w pozwoleniu na budowę.

13. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PROJEKTOWANEJ PRZEBUDOWY

Wysokość ściany zewnętrznej budynku, w której planowane jest wykonanie przebudowy - 7,70 m
Wymiary okna w stanie istniejącym - 97x45 cm
Wymiary okna po zmianie - 95x250 cm
Wymiary drzwi podlegających zmianie w stanie istniejącym - 80x200 cm
Wymiary drzwi podlegających zmianie po zmianie - 90x200 cm
Wszystkie urządzenia sanitarne podłączone do istniejących punktów.
Projektowane elektryczne wyposażenie pomieszczeń: zgodnie z projektem technicznym.

14. ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE

14.1. Technologia i etapowanie wykonawstwa

- wygrodzenie terenu robót i zabezpieczenie go przed dostępem osób niepowołanych
 - zdemontowanie wskazanych okna wraz z parapetem i drzwi wewnętrznych
 - demontaż grzejnika, który podlega ponownemu montażowi – przesunięcie w kierunku narożnika pomieszczenia
 - usunięcie tynku z ościeży
 - wyznaczenie linii cięcia wzdłuż ościeży i wycięcie otworu piłą diamentową
 - ręczne usunięcie cegieł ścianek podokiennych do poziomu podłogi
 - wykucie bruzd do osadzenia systemowych profili podwalinowych pod projektowane okno (typu portfenetr)
 - krawędzie murów po kuciu należy obrzucić zaprawą cementowo-wapienną celem ich wyrównania
- Wykucia w ścianie należy wykonywać ostrożnie, aby nie naruszać zbyt dużych powierzchni murów.

14.2. Osadzenie okna i drzwi wewnętrznych

OKNO:

Zamontować okno typu portfenetr o wymiarach 95x250 cm; nie naruszać istniejącego nadproża (przed zamówieniem wymiar zdjąć z natury).

Okno o współczynniku przenikania ciepła $U=0.9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okno aluminiowe, rozwieralno-uchylne. Osadzić w poziomie podłogi. Okno od strony wewnętrznej zabezpieczone przed wglądem z zewnątrz na wysokość ok. 120cm od posadzki w sposób analogiczny jak inne istniejące duże przeszklenia zewnętrzne (układ poziomych pasków ze specjalistycznej folii mlecznej lub poprzez piaskowanie szyby lub w inny sposób zależny od technologii wybranego producenta).

Szklenie typu FLOAT podwójne zespolone wypełnione argonem.

Parapet zewnętrzny – blacha tytan-cynk 0,7mm (pod parapet stosować matę strukturalną Vapozinc).

Bez parapetu wewnętrznego – otwór wykończyć na poziomie posadzki odtwarzając powierzchnię istniejącą w pokoju.

Kolor okna – jasny szary, dostosować do istniejącej ślusarki.

Montaż okna ciepły, wykonać zgodnie z technologią wybranego producenta zwracając szczególną uwagę na szczelność opierzeń.

Ze względu na planowane ocieplenie budynku odstępuje się na tym etapie od odtworzenia gzymsów parapetowych.

Zamontować stalową nierdzewną balustradę dedykowaną dla okien typu portfenetr; wysokość górnego elementu 110cm od posadzki. Kotwienie – zgodnie z technologią wybranego producenta.

DRZWI WEWNĘTRZNE:

Wymianie podlegają drzwi wejściowe z komunikacji do pomieszczenia gospodarczego (szer. 80cm), które przeznaczone jest na pomieszczenie socjalne – szerokość nowych drzwi 90cm w świetle. Należy usunąć istniejące nadproże i zamontować nowe typu SBN 72x120x1300 mm. Dobierać drzwi w identycznych technologiach i wyglądzie jak istniejące.

Drzwi lewe, 90x200cm.

GRZEJNIK C.O.:

Wcześniej zdemontowany grzejnik kolidujący z nowym oknem zamontować w narożniku pomieszczenia; prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną; rurarz, złączki, podstawy dobrać jako analogiczne do istniejących.

14.3. Izolacja termiczna

Ocieplenie węgarków nowego okna wykonane będzie ze styropianu gr. 4cm, Swisspor EPS 031 LAMBDA MEGA WHITE fasada. Styki ze stolarką wykończyć uszczelką rozprężną.

Wszystkie obróbki wykonać jako szczelne.

14.4. Wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne

Od wewnątrz:

Ościeża po montażu nowego okna wzmocnić kątownikami aluminiowymi z siatką, otynkować i pomalować farbą ceramiczną w kolorze pomieszczenia.

Posadzka: uzupełnić posadzkę zgodnie ze sztuką budowlaną tak, by była ona kontynuacją istniejącej w pokoju).

Ościeża po montażu nowych drzwi wewnętrznych wzmocnić kątownikami aluminiowymi z siatką, otynkować i pomalować farbą ceramiczną w kolorze pomieszczenia. Zaleca się wymalowania w całym pomieszczeniu.

Od zewnątrz:

Po otynkowaniu ościeży wykonać okładzinę elewacyjną imitującą klinkier jak na wszystkich elewacjach przedszkola. Do tego celu można wykorzystać elementy pozyskane w trakcie wyburzania ściany pod parapetowej. Zamontować balustradkę okna portfenetr i zamocować parapet z blachy tytan-cynk 0,7mm.

15. UWAGI

Wszystkie prace wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i Warunkami wykonania robót budowlano-montażowych.

Roboty prowadzić pod nadzorem osoby z uprawnieniami.

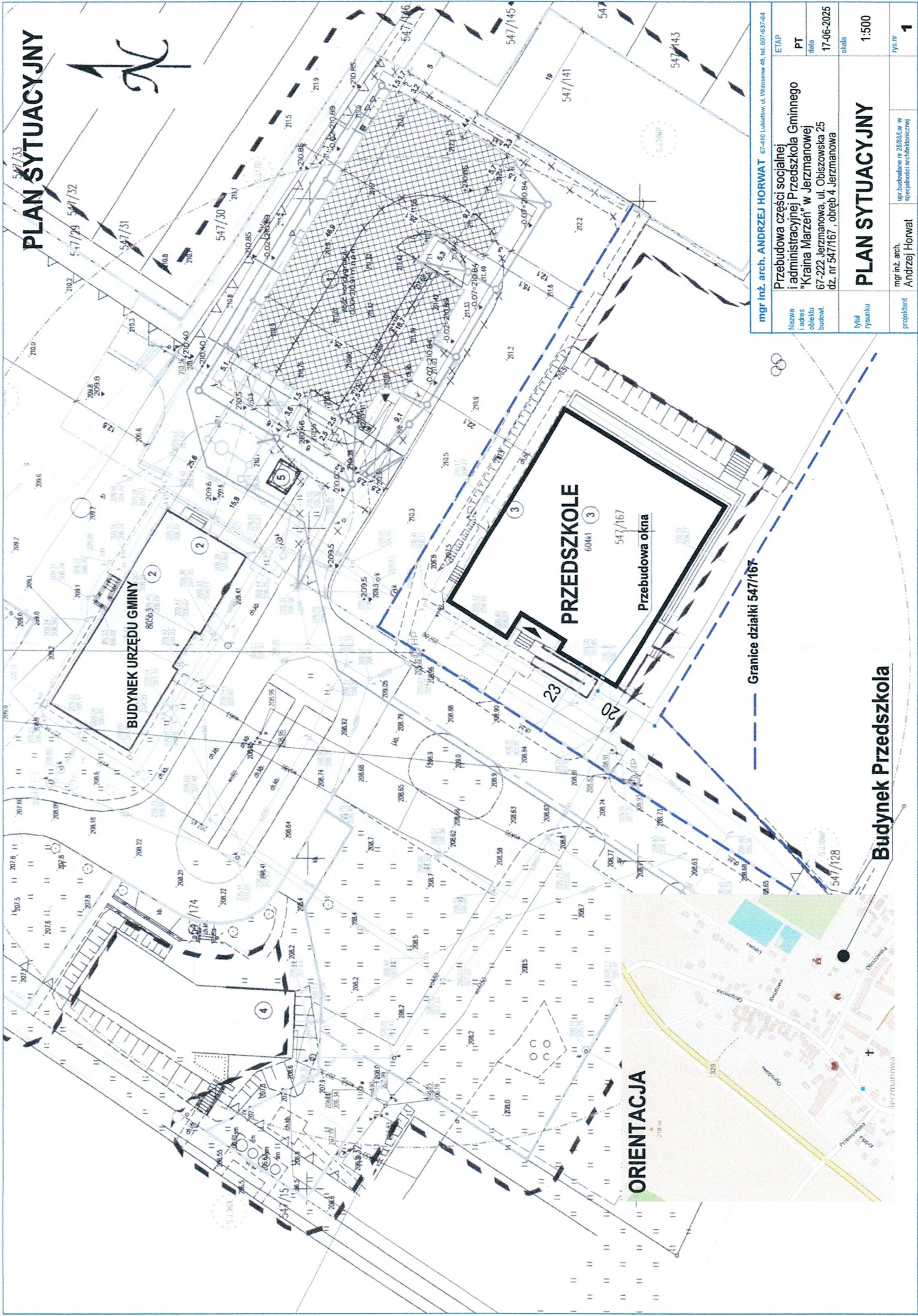
Odstępstwa i zmiany w projekcie są możliwe po uzyskaniu zgody autora projektu.

Przed zamówieniem wymiary zdjęć z natury.

opracowanie:

arch. Andrzej Horwat

mgr inż. arch. Andrzej Horwat
projektant w specjalności architektonicznej
uprawniony do projektowania
w zakresie obiektów budowlanych
I stopnia, nr 1200/Lw
szereg 02-0000000-0254



mgr inż. arch. **ANDRZEJ HORWAT** 67-410 ŁAńcutów 18, Wąrośowa 5, tel. 607-637-64A

[illegible]

istniejące grzejniki c.o.

wszystkie pomieszczenia wentylacja bez zmian

wszystkie pomieszczenia wentylowane grawitacyjnie lub mechanicznie;
wentylacja bez zmian

A diagram of a rectangular prism. The front face is a rectangle with a width of 89 and a height of 4. The depth of the prism is 97. The prism is shown in a perspective view with dashed lines for hidden edges.

NOWE OKNO: sztuk 1

mgr inż. arch. ANDRZEJ HORWAT ul. 10 Listopada, ul. Warszawska 48, tel. 627 431 744	ETAP	
Przebudowa części socjalnej i administracyjnej Przedszkola Gminnego "Kraina Marzeń" w Olszaniej 67-222 Jezierzanowa, ul. Wolnościowej dz. nr 547/167, błąb. 4 Jezierzanowa	PKT S15	17.06-2025
RZUT PARTERU - sian projektowany	1:50	18.06
mgr inż. arch. Andrzej Horwat ul. 10 Listopada, ul. Warszawska 48, tel. 627 431 744	18.06	3

1. Ser. 220205

Uzasadnienie pod względem wymagal. higienicznych i zdrowotnych

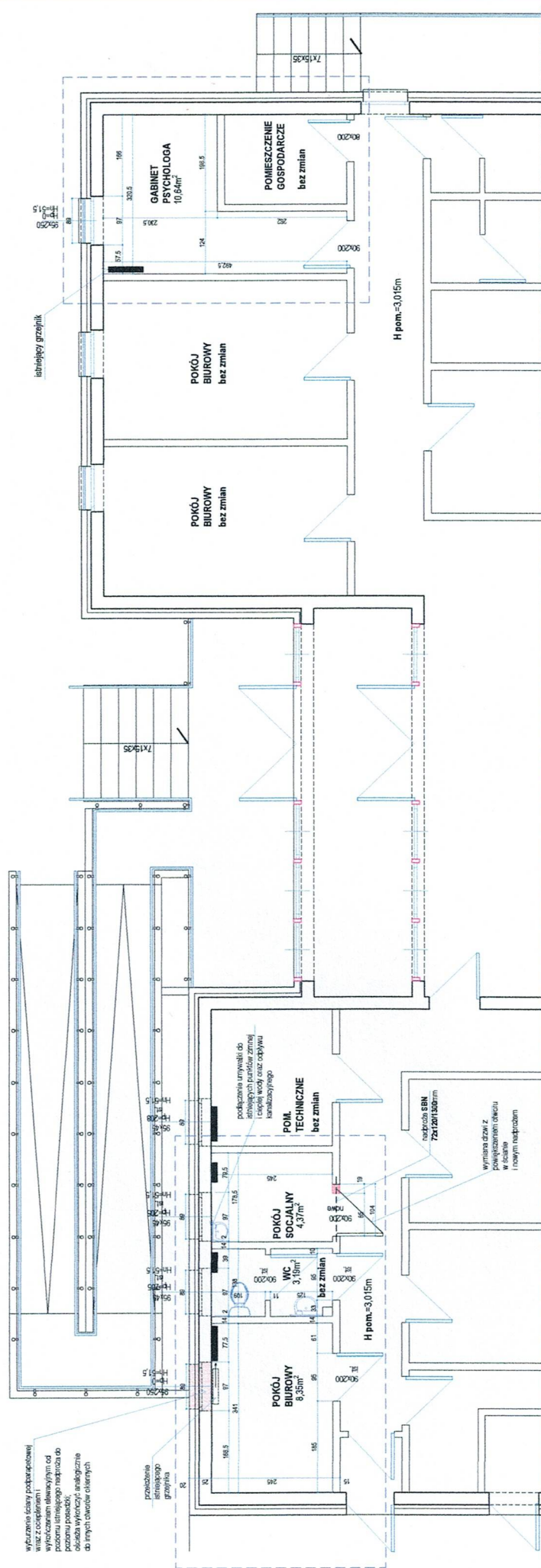
Raz zaszczepić (a szaszczepianemu)

Data 17.06.2025

Lp. opin. 26/06/25

mgr inż. JACEK WATPAŁ
RZECZYZY IAWCA
Do spraw sanitarnehigienicznych
w opracowaniu 77-30/5
55-2301 Lepiosa ul. Sierpczyc 611

wyburzenie łączy podparcie i
wraz z oparciem i
wykorzystaniem elewnym od
poziomu listniejącego nadproża do
poziomu posiadzi;
osiada wykorzystać analogicznie
do innych otworów okiennych

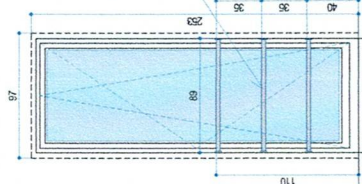


zakres opracowania

istniejące grzejniki c.o.

wyburzenia

wszystkie pomieszczenia wentylowane grawitacyjnie lub mechanicznie;
wentylacja bez zmian



NOWE OKNO: sztuk 1

aluminowe szare, kolor dostosować do okien istniejących;
wzrost okna - patrzeć na elewację;
szereż zamówieniem dokonać pomiarów w naturze.

Szyba zewnętrzna antywłamaniowa, wewnętrzna bezpieczna;
ramy zewnętrznej Ø38/2.2mm szczerzkowanej;
technologią wybranego dostawcy

[illegible]

Załączniono pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii

1 - bez zastrzeżeń

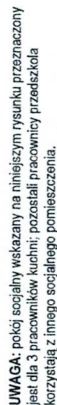
2 - za zgodności z następującymi wytycznymi: zgodnie

PROF. DR. JACEK WATRAL
Racjonalizacja do brzoju
bezpieczeństwa i higieny pracy
op. 438.002.017.17 do grupach
1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 3.1, 3.2, 4.2, 4.4
1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4
2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25, 2.26, 2.27, 2.28, 2.29, 2.30, 2.31, 2.32, 2.33, 2.34, 2.35, 2.36, 2.37, 2.38, 2.39, 2.40, 2.41, 2.42, 2.43, 2.44, 2.45, 2.46, 2.47, 2.48, 2.49, 2.50, 2.51, 2.52, 2.53, 2.54, 2.55, 2.56, 2.57, 2.58, 2.59, 2.60, 2.61, 2.62, 2.63, 2.64, 2.65, 2.66, 2.67, 2.68, 2.69, 2.70, 2.71, 2.72, 2.73, 2.74, 2.75, 2.76, 2.77, 2.78, 2.79, 2.80, 2.81, 2.82, 2.83, 2.84, 2.85, 2.86, 2.87, 2.88, 2.89, 2.90, 2.91, 2.92, 2.93, 2.94, 2.95, 2.96, 2.97, 2.98, 2.99, 3.00, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19, 3.20, 3.21, 3.22, 3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27, 3.28, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33, 3.34, 3.35, 3.36, 3.37, 3.38, 3.39, 3.40, 3.41, 3.42, 3.43, 3.44, 3.45, 3.46, 3.47, 3.48, 3.49, 3.50, 3.51, 3.52, 3.53, 3.54, 3.55, 3.56, 3.57, 3.58, 3.59, 3.60, 3.61, 3.62, 3.63, 3.64, 3.65, 3.66, 3.67, 3.68, 3.69, 3.70, 3.71, 3.72, 3.73, 3.74, 3.75, 3.76, 3.77, 3.78, 3.79, 3.80, 3.81, 3.82, 3.83, 3.84, 3.85, 3.86, 3.87, 3.88, 3.89, 3.90, 3.91, 3.92, 3.93, 3.94, 3.95, 3.96, 3.97, 3.98, 3.99, 4.00, 4.01, 4.02, 4.03, 4.04, 4.05, 4.06, 4.07, 4.08, 4.09, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16, 4.17, 4.18, 4.19, 4.20, 4.21, 4.22, 4.23, 4.24, 4.25, 4.26, 4.27, 4.28, 4.29, 4.30, 4.31, 4.32, 4.33, 4.34, 4.35, 4.36, 4.37, 4.38, 4.39, 4.40, 4.41, 4.42, 4.43, 4.44, 4.45, 4.46, 4.47, 4.48, 4.49, 4.50, 4.51, 4.52, 4.53, 4.54, 4.55, 4.56, 4.57, 4.58, 4.59, 4.60, 4.61, 4.62, 4.63, 4.64, 4.65, 4.66, 4.67, 4.68, 4.69, 4.70, 4.71, 4.72, 4.73, 4.74, 4.75, 4.76, 4.77, 4.78, 4.79, 4.80, 4.81, 4.82, 4.83, 4.84, 4.85, 4.86, 4.87, 4.88, 4.89, 4.90, 4.91, 4.92, 4.93, 4.94, 4.95, 4.96, 4.97, 4.98, 4.99, 5.00, 5.01, 5.02, 5.03, 5.04, 5.05, 5.06, 5.07, 5.08, 5.09, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 5.28, 5.29, 5.30, 5.31, 5.32, 5.33, 5.34, 5.35, 5.36, 5.37, 5.38, 5.39, 5.40, 5.41, 5.42, 5.43, 5.44, 5.45, 5.46, 5.47, 5.48, 5.49, 5.50, 5.51, 5.52, 5.53, 5.54, 5.55, 5.56, 5.57, 5.58, 5.59, 5.60, 5.61, 5.62, 5.63, 5.64, 5.65, 5.66, 5.67, 5.68, 5.69, 5.70, 5.71, 5.72, 5.73, 5.74, 5.75, 5.76, 5.77, 5.78, 5.79, 5.80, 5.81, 5.82, 5.83, 5.84, 5.85, 5.86, 5.87, 5.88, 5.89, 5.90, 5.91, 5.92, 5.93, 5.94, 5.95, 5.96, 5.97, 5.98, 5.99, 6.00, 6.01, 6.02, 6.03, 6.04, 6.05, 6.06, 6.07, 6.08, 6.09, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28, 6.29, 6.30, 6.31, 6.32, 6.33, 6.34, 6.35, 6.36, 6.37, 6.38, 6.39, 6.40, 6.41, 6.42, 6.43, 6.44, 6.45, 6.46, 6.47, 6.48, 6.49, 6.50, 6.51, 6.52, 6.53, 6.54, 6.55, 6.56, 6.57, 6.58, 6.59, 6.60, 6.61, 6.62, 6.63, 6.64, 6.65, 6.66, 6.67, 6.68, 6.69, 6.70, 6.71, 6.72, 6.73, 6.74, 6.75, 6.76, 6.77, 6.78, 6.79, 6.80, 6.81, 6.82, 6.83, 6.84, 6.85, 6.86, 6.87, 6.88, 6.89, 6.90, 6.91, 6.92, 6.93, 6.94, 6.95, 6.96, 6.97, 6.98, 6.99, 7.00, 7.01, 7.02, 7.03, 7.04, 7.05, 7.06, 7.07, 7.08, 7.09, 7.10, 7.11, 7.12, 7.13, 7.14, 7.15, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 7.20, 7.21, 7.22, 7.23, 7.24, 7.25, 7.26, 7.27, 7.28, 7.29, 7.30, 7.31, 7.32, 7.33, 7.34, 7.35, 7.36, 7.37, 7.38, 7.39, 7.40, 7.41, 7.42, 7.43, 7.44, 7.45, 7.46, 7.47, 7.48, 7.49, 7.50, 7.51, 7.52, 7.53, 7.54, 7.55, 7.56, 7.57, 7.58, 7.59, 7.60, 7.61, 7.62, 7.63, 7.64, 7.65, 7.66, 7.67, 7.68, 7.69, 7.70, 7.71, 7.72, 7.73, 7.74, 7.75, 7.76, 7.77, 7.78, 7.79, 7.80, 7.81, 7.82, 7.83, 7.84, 7.85, 7.86, 7.87, 7.88, 7.89, 7.90, 7.91, 7.92, 7.93, 7.94, 7.95, 7.96, 7.97, 7.98, 7.99, 8.00, 8.01, 8.02, 8.03, 8.04, 8.05, 8.06, 8.07, 8.08, 8.09, 8.10, 8.11, 8.12, 8.13, 8.14, 8.15, 8.16, 8.17, 8.18, 8.19, 8.20, 8.21, 8.22, 8.23, 8.24, 8.25, 8.26, 8.27, 8.28, 8.29, 8.30, 8.31, 8.32, 8.33, 8.34, 8.35, 8.36, 8.37, 8.38, 8.39, 8.40, 8.41, 8.42, 8.43, 8.44, 8.45, 8.46, 8.47, 8.48, 8.49, 8.50, 8.51, 8.52, 8.53, 8.54

[illegible]

95x220	wielkość okna
Hp=0	wysokość parapetu
Hn=51,5	wysokość nadproża

drzwi projektowane

[illegible]

Uzgodniono pod warunkiem wymagalnych i zobowiązanych

(Bez zezwolenia) (za zastrzeżeniem)

Data 17.09.2025

L.p. ogółem 268/268

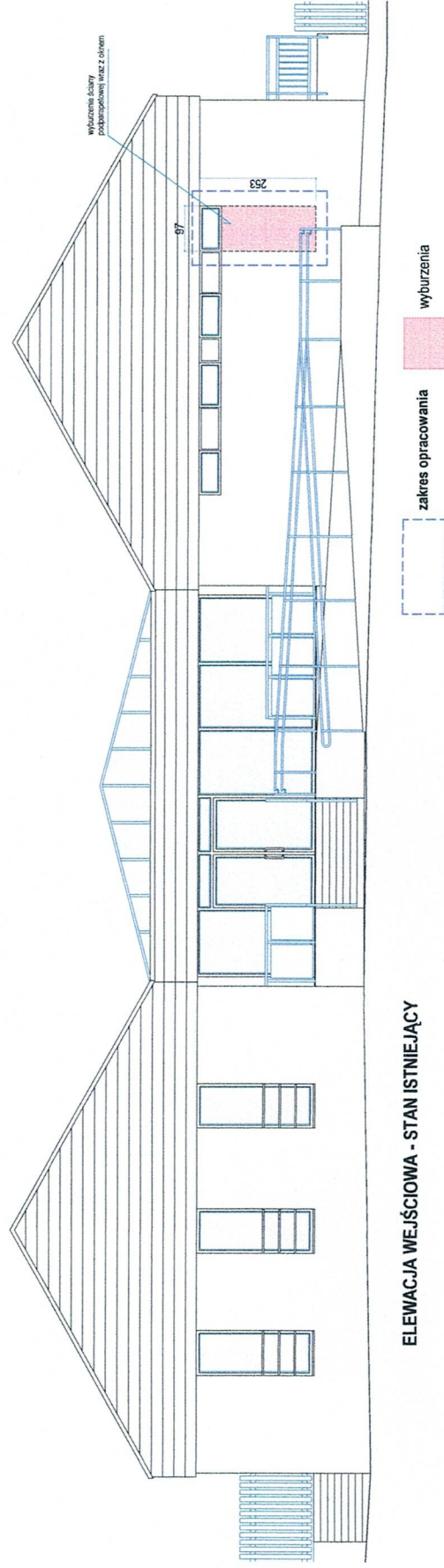
ek (elektronika)

podpisany przez
Jacek Wiatral
17.09.2025
18.09.2025
(podpis piszący ręcznie)

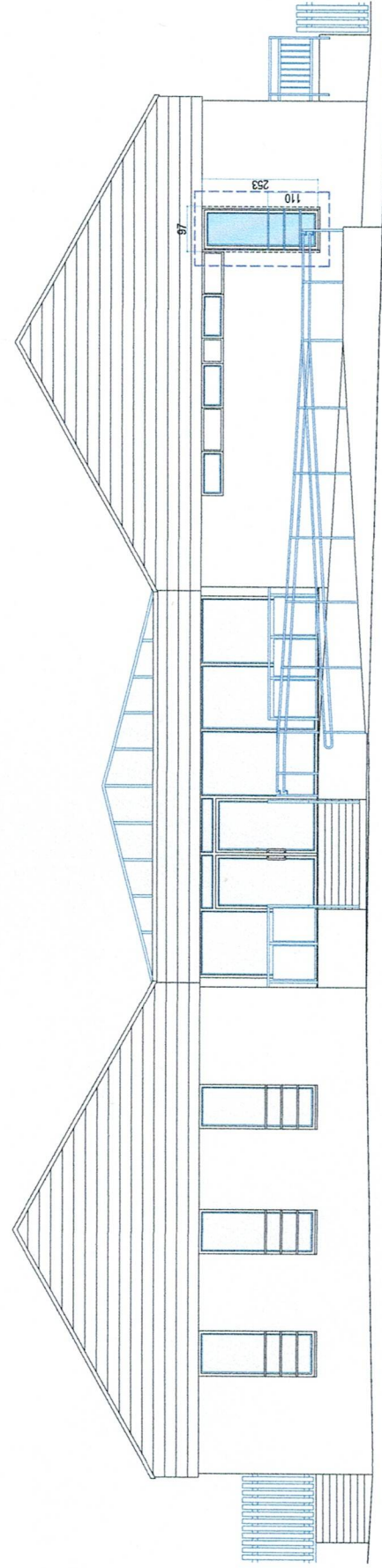
atral

RZECZPODLEGŁA
Do spraw sanitarohigienicznych
w uprawieniu 77-4095
w zakresie – bez ograniczeń
59-232 Ługowica ul. Słobowa 6B

mgr inż. arch. ANDRZEJ HORWAT		67-413 Lubuskie, ul. Wyzwolenia 48, tel. 071-67-41-54	ETAP
NAZWA	Przebudowa części socjalnej i administracyjnej Przedszkola Gminnego "Kraina Marzeń" w Jezierznawie		PA-B
ADRES	67-222 Jezierznawa, ul. Wyzwolenia 25		17-06-2025
DATA	dz. nr 547/167, dobry Jezierznawa		1504
PRZEDMIOT	RZUT PARTERU - wyposażenie pomieszczeń		1:50
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Andrzej Horwat		7-12
PROJEKTOWANY	Wykonanie 2024 r. w 1 etapie		4



ELEWACJA WEJŚCIOWA - STAN ISTNIEJĄCY



ELEWACJA WEJŚCIOWA - STAN PROJEKTOWANY

mgr inż. arch. ANDRZEJ HORWAT 67-410 Lublinów, ul. Wesołowa 48, tel. 607-637-64	
Nazwa i adres obiektu budowl.	ETAP
Przebudowa części socjalnej i administracyjnej Przedszkola Gminnego "Kraina Marzeń" w Jerzmanowej 67-222 Jerzmanowa, ul. Obiszowska 25 dz. nr 547/16/7, obręb 4 Jerzmanowa	PT
	data
	17-06-2025
tytuł rysunku	stala
ELEWACJA FRONTOWA - stan istniejący i projektowany	1:100
mgr inż. arch. Andrzej Horwat	typ nr
	5